

Министерство образования и науки Российской Федерации

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования  
«Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»

Факультет Международная школа бизнеса

## **АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

### Оценка Стоимости Бизнеса

М2.ДВ3 (1).

(название дисциплины)

Направление подготовки Экономика

Основная образовательная программа Международные корпоративные финансы

Квалификация (степень) выпускника Магистр

Москва - 2012

## **Цель дисциплины**

Целью учебной дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» является получение теоретических знаний и закрепление их на практике по проблемным методологическим вопросам оценки промышленных предприятий и кредитно-финансовых организаций.

## **Учебные задачи дисциплины**

Учебные задачи дисциплины «Оценка стоимости бизнеса»:

- Изучение принципов оценки промышленных предприятий и кредитно-финансовых организаций.
- Изучение теории реализации основных подходов к оценке промышленных предприятий и кредитно-финансовых организаций.
- Получение практических навыков в реализации основных подходов к оценке промышленных предприятий и кредитно-финансовых организаций.

## **Требования к результатам освоения содержания дисциплины**

В результате освоения дисциплины должны быть сформированы следующие компетенции:

способностью к самостоятельному освоению новых методов исследования, к изменению научного и научно-производственного профиля своей профессиональной деятельности (ОК-2);

способностью принимать организационно-управленческие решения и готовностью нести за них ответственность, в том числе в нестандартных ситуациях (ОК-4);

способностью обобщать и критически оценивать результаты, полученные отечественными и зарубежными исследователями, выявлять перспективные направления, составлять программу исследований (ПК-1);

способностью оценивать эффективность проектов с учетом фактора неопределенности (ПК-6);

способностью разрабатывать стратегии поведения экономических агентов на различных рынках (ПК-7);

способностью анализировать и использовать различные источники информации для проведения экономических расчетов (ПК-9);

В результате освоения компетенций студент должен:

### **1. Знать:**

- 1.1. основные подходы и методы к оценке всех видов собственности (ОК-2.);
- 1.2. основные требования к оценке конкретного вида собственности (недвижимости, машины, оборудование, нематериальные активы, ценные бумаги и др.) (ПК-6, ПК-7);
- 1.3. основные направления в развитии методологии оценки собственности (ПК-1);
- 1.4. основные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности (ОК-4);
- 1.5. источники необходимой информации (ПК-9).
- 1.6. существующие методики расчетов финансово-экономических рисков (ПК-9).

### **2. Уметь:**

- 2.1. применять методы доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке собственности (ОК-2);
- 2.2. обосновывать и подтверждать выбор методов оценки при оценке собственности (ПК-6, ПК-7);

- 2.3. применять методы научного исследования, практический опыт для совершенствования методологии оценки собственности (ПК-1.);
- 2.4. выделять наиболее существенные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности (ОК-4);
- 2.5. использовать полученную информацию для экономических расчетов (ПК-9).
- 2.6. провести анализ и дать оценку существующих финансово-экономических рисков, составить и обосновать прогноз динамики основных финансово-экономических показателей на микро-, макроуровне (ПК-9).

### **3. Владеть:**

- 3.1. практическими навыками в оценке всех видов собственности (ОК-2);
- 3.2. способностями использовать методы научного исследования для обоснования методологии, применяемой для оценки собственности (ПК-6, ПК-7);
- 3.3. способностями выявлять возможности развития методологии оценки всех видов собственности (ПК-1.);
- 3.4. практическими навыками в построении идентификационной карты оцениваемой собственности (ОК-4);
- 3.5. методами экономических расчетов необходимых для профессиональной деятельности (ПК-9).
- 3.6. методами оценки существующих финансовых рисков, обоснованием их динамики развития и влияния на основные финансово-экономические показатели на микро-, макроуровне (ПК-9).

## **1. Содержание программы учебной дисциплины**

### **Содержание разделов дисциплины**

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (темы)	Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (темы)	Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
1.	Идентификация объекта оценки	Особенности идентификации промышленных предприятий и кредитно-финансовых организаций. Ключевые ценообразующие показатели предприятий и организаций.	ОК-2 ОК-4 ПК-1 ПК-6 ПК-7 ПК-9	<p><b>знать:</b> основные нормативные правовые документы, регулирующие экспертную деятельность в оценочной области;</p> <p><b>уметь:</b> ориентироваться в системе законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности;</p> <p><b>владеть:</b> навыками работы с нормативной документацией</p> <p><b>знать:</b> специфику работы в научных коллективах;</p> <p><b>уметь:</b> организовать научные исследования;</p> <p><b>владеть:</b> навыками определения потенциальных возможностей членов научного коллектива, способностями работы в коллективе</p> <p><b>знать:</b> свои возможности в профессиональной среде;</p> <p><b>уметь:</b> определять степень своего участия в решении социально-экономических задач;</p> <p><b>владеть:</b> методами использования профессиональной подготовки и формами повышения квалификации</p> <p><b>знать:</b> основные подходы и методы к оценке всех видов собственности;</p> <p><b>уметь:</b> применять методы доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке собственности;</p> <p><b>владеть:</b> практическими навыками в оценке всех видов собственности</p> <p><b>знать:</b> основные требования к оценке конкретного вида собственности (недвижимости, машины, оборудование, нематериальные активы, ценные бумаги и др.);</p> <p><b>уметь:</b> обосновывать и подтверждать выбор методов оценки при оценке собственности;</p> <p><b>владеть:</b> способностями использовать методы научного исследования для обоснования методологии, применяемой для оценки собственности</p> <p><b>знать:</b> основные направления в развитии методологии оценки собственности;</p> <p><b>уметь:</b> применять методы научного исследования, практический опыт для совершенствования методологии оценки собственности;</p> <p><b>владеть:</b> способностями выявлять возможности развития методологии оценки всех видов собственности</p> <p><b>знать:</b> основные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности;</p> <p><b>уметь:</b> выделять наиболее существенные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности;</p> <p><b>владеть:</b> практическими навыками в построении идентификационной карты оцениваемой собственности</p> <p><b>Знать:</b> источники необходимой информации;</p> <p><b>уметь:</b> использовать полученную информацию для экономических расчетов;</p> <p><b>владеть:</b> методами экономических расчетов необходимых для профессиональной деятельности</p> <p><b>Знать:</b> существующие методики расчетов финансово-экономических рисков</p> <p><b>уметь:</b> провести анализ и дать оценку существующих финансово-экономических рисков, составить и обосновать прогноз динамики основных финансово-экономических показателей на микро-, макроуровне;</p> <p><b>владеть:</b> методами оценки существующих финансовых рисков, обоснованием их динамики развития и влияния на основные финансово-</p>	Лекции, практические занятия с обсуждением основных проблем, освещенных в лекциях

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (темы)	Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
				экономические показатели на микро-, макроуровне	
2	Особенности оценки бизнеса промышленных предприятий	Особенности применения затратного, сравнительного и доходного подходов к оценке бизнеса промышленных предприятий. Анализ финансового состояния.	ОК-2 ОК-4 ПК-1 ПК-6 ПК-7 ПК-9	<p><b>знать:</b> основные нормативные правовые документы, регулирующие экспертную деятельность в оценочной области;</p> <p><b>уметь:</b> ориентироваться в системе законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности;</p> <p><b>владеть:</b> навыками работы с нормативной документацией</p> <p><b>знать:</b> специфику работы в научных коллективах;</p> <p><b>уметь:</b> организовать научные исследования;</p> <p><b>владеть:</b> навыками определения потенциальных возможностей членов научного коллектива, способностями работы в коллективе</p> <p><b>знать:</b> свои возможности в профессиональной среде;</p> <p><b>уметь:</b> определять степень своего участия в решении социально-экономических задач;</p> <p><b>владеть:</b> методами использования профессиональной подготовки и формами повышения квалификации</p> <p><b>знать:</b> основные подходы и методы к оценке всех видов собственности;</p> <p><b>уметь:</b> применять методы доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке собственности;</p> <p><b>владеть:</b> практическими навыками в оценке всех видов собственности</p> <p><b>знать:</b> основные требования к оценке конкретного вида собственности (недвижимости, машины, оборудование, нематериальные активы, ценные бумаги и др.);</p> <p><b>уметь:</b> обосновывать и подтверждать выбор методов оценки при оценке собственности;</p> <p><b>владеть:</b> способностями использовать методы научного исследования для обоснования методологии, применяемой для оценки</p>	Лекции, практические занятия с обсуждением основных проблем, освещенных в лекциях

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (темы)	Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
				<p>собственности  <b>знать:</b> основные направления в развитии методологии оценки собственности;  <b>уметь:</b> применять методы научного исследования, практический опыт для совершенствования методологии оценки собственности;  <b>владеть:</b> способностями выявлять возможности развития методологии оценки всех видов собственности  <b>знать:</b> основные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности;  <b>уметь:</b> выделять наиболее существенные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности;  <b>владеть:</b> практическими навыками в построении идентификационной карты оцениваемой собственности  <b>Знать:</b> источники необходимой информации;  <b>уметь:</b> использовать полученную информацию для экономических расчетов;  <b>владеть:</b> методами экономических расчетов необходимых для профессиональной деятельности  <b>Знать:</b> существующие методики расчетов финансово-экономических рисков  <b>уметь:</b> провести анализ и дать оценку существующих финансово-экономических рисков, составить и обосновать прогноз динамики основных финансово-экономических показателей на микро-, макроуровне;  <b>владеть:</b> методами оценки существующих финансовых рисков, обоснованием их динамики развития и влияния на основные финансово-экономические показатели на микро-, макроуровне</p>	
3	Особенности оценки бизнеса кредитно-финансовых организаций	Особенности применения затратного, сравнительного и доходного подходов к оценке бизнеса кредитно-финансовых организаций. Анализ финансового состояния.	ОК-2 ОК-4 ПК-1 ПК-6 ПК-7 ПК-9	<p><b>знать:</b> основные нормативные правовые документы, регулирующие экспертную деятельность в оценочной области;  <b>уметь:</b> ориентироваться в системе законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности;  <b>владеть:</b> навыками работы с нормативной документацией  <b>знать:</b> специфику работы в научных коллективах;  <b>уметь:</b> организовать научные исследования;  <b>владеть:</b> навыками определения потенциальных возможностей членов научного коллектива, способностями работы в коллективе  <b>знать:</b> свои возможности в профессиональной среде;  <b>уметь:</b> определять степень своего участия в решении социально-экономических задач;  <b>владеть:</b> методами использования профессиональной подготовки и формами повышения квалификации  <b>знать:</b> основные подходы и методы к оценке всех видов собственности;  <b>уметь:</b> применять методы доходного, затратного и сравнительного подходов к оценке собственности;  <b>владеть:</b> практическими навыками в оценке всех видов собственности  <b>знать:</b> основные требования к оценке конкретного вида собственности (недвижимости, машины, оборудование, нематериальные активы, ценные бумаги и др.);  <b>уметь:</b> обосновывать и подтверждать выбор методов оценки при оценке собственности;</p>	Лекции, практические занятия с обсуждением основных проблем, освещенных в лекциях

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (темы)	Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
				<p><b>владеть:</b> способностями использовать методы научного исследования для обоснования методологии, применяемой для оценки собственности</p> <p><b>знать:</b> основные направления в развитии методологии оценки собственности;</p> <p><b>уметь:</b> применять методы научного исследования, практический опыт для совершенствования методологии оценки собственности;</p> <p><b>владеть:</b> способностями выявлять возможности развития методологии оценки всех видов собственности</p> <p><b>знать:</b> основные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности;</p> <p><b>уметь:</b> выделять наиболее существенные ценообразующие характеристики конкретного вида собственности;</p> <p><b>владеть:</b> практическими навыками в построении идентификационной карты оцениваемой собственности</p> <p><b>Знать:</b> источники необходимой информации;</p> <p><b>уметь:</b> использовать полученную информацию для экономических расчетов;</p> <p><b>владеть:</b> методами экономических расчетов необходимых для профессиональной деятельности</p> <p><b>Знать:</b> существующие методики расчетов финансово-экономических рисков</p> <p><b>уметь:</b> провести анализ и дать оценку существующих финансово-экономических рисков, составить и обосновать прогноз динамики основных финансово-экономических показателей на микро-, макроуровне;</p> <p><b>владеть:</b> методами оценки существующих финансовых рисков, обоснованием их динамики развития и влияния на основные финансово-экономические показатели на микро-, макроуровне</p>	

## 5. Итоговая форма контроля - зачет

Составитель: к.э.н., доцент Калинкина Кира Евгеньевна

Рецензенты:

к.э.н., исполнительный директор НП «СРОО «Экспертный совет» Ильин М.О.,

к.э.н., доцент А.Б. Богрецов, кафедра Финансы и цены РЭУ им. Г.В. Плеханова