

## **Б1.В.ОД.15 УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЯМИ В ТОРГОВЛЕ**

**Цели дисциплины:** овладение ключевыми теоретическими и практическими знаниями по вопросам инвестирования средств, выбора инвестиционных проектов, определения оптимального состава источников финансирования, оценки эффективности вложений в различные инвестиционные инструменты, управления инвестиционным портфелем и некоторыми другими.

### **Основные задачи изучения дисциплины:**

- раскрыть современную концепцию инвестиционной политики государства, цели и направления инвестиционной деятельности в России;
- определить задачи управления инвестиционной деятельностью торгового предприятия;
- проводить обзор инвестиционного рынка и основных факторов, влияющих на его состояние в условиях стационарной и нестационарной экономической системы;
- выработать практические навыки построения инвестиционных стратегий на основе торговли ценными бумагами;
- обучить студентов корректному использованию методов анализа экономической эффективности инвестиций в разработке и экспертизе бизнес-планов инвестиционных проектов;
- обучить студентов методическим основам оценки финансовых инвестиций;
- изучить факторы, влияющие на ценообразование финансовых инвестиций;
- ознакомить студентов с особенностями управления инвестиционным портфелем.

### **Место дисциплины в структуре ООП**

Дисциплина «Управление инвестициями в торговле» относится к обязательным дисциплинам вариативной части учебного плана направления подготовки «Менеджмент», профиля «Менеджмент организации торговли».

Освоение дисциплины «Управление инвестициями в торговле» базируется на знаниях и умениях, полученных студентами по дисциплинам «Экономическая теория: макроэкономика, микроэкономика», «Финансовый менеджмент», «Инвестиционный анализ».

### **Требования к результатам освоения дисциплины**

Для успешного освоения дисциплины «Управление инвестициями в торговле» студент должен:

***Знать:***

- процедуры наращивания капитала по простой, сложной и непрерывной процентной ставке при декурсивном и антисипативном способах начисления процентов (ПК-4);
- дисконтирование и учет по простым и сложным ставкам (ПК-4);
- эквивалентность процентных ставок различного вида (ПК-4);
- методы оценки инфляционного обесценения денежных средств в финансово-экономических расчетах (ПК-9);
- методику обоснования использования рентных платежей в финансово-экономических расчетах (ПК-4);
- методы оценки экономической эффективности реальных инвестиций (ПК-16);
- особенности учета, инфляции, неопределенности и риска при оценке экономической эффективности инвестиций (ПК-9);
- методику оценки доходности кредитных операций (ОК-3);
- оценку эффективности краткосрочных инструментов и долгосрочных финансовых операций, включая производственные инвестиции (ПК-9).

***Уметь:***

- вычислять наращенные суммы на основе использования простых и сложных процентов при различных финансовых ситуациях (ПК-4);
- осуществлять дисконтирование и учет по простым и сложным ставкам процентов (ПК-4);
- рассчитывать параметры эквивалентного изменения условий контракта (ПК-9);
- оценивать влияние инфляционного обесценивания денежных средств при принятии финансовых решений (ПК-9);
- рассчитывать обобщающие характеристики потоков платежей применительно к различным видам финансовых рент (ОК-3);
- уметь применять различные методы оценки эффективности инвестиций на основании имеющейся информации (ПК-4);
- проводить количественный анализ финансовых и кредитных операций (ПК-9);
- оценивать эффективность краткосрочных инструментов и долгосрочных финансовых операций, включая производственные инвестиции (ПК-17).

***Владеть:***

- современной методикой оценки наращенных сумм при различных способах начисления процентов (ПК-4);
- современной методикой применения процедур дисконтирования в финансово-экономических расчетах (ОК-3);
- современной методикой обоснования применения эквивалентных процентных ставок в финансово-экономических расчетах (ПК-9);
- современной методикой обоснования влияния инфляции в практике принятия финансовых решений (ПК-9);

- современной методикой обоснования использования рентных платежей в финансово-экономических расчетах (ОК-3);
- современной методикой оценки доходности кредитных операций (ПК-17);
- современной методикой оценки инвестиционной привлекательности ценных бумаг различных эмитентов (ОК-3);
- современной методикой моделирования и прогнозирования доходности портфеля ценных бумаг (ПК-4);
- современной методикой оценки эффективности реальных инвестиций (ПК-4).

### **Требования к результатам освоения содержания дисциплины**

В результате освоения дисциплины должны быть сформированы следующие компетенции:

**ПК-15 – умение проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании.**

В результате освоения компетенции **ПК-15** студент должен:

#### ***Знать:***

- методы анализа инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска;
- классификацию риска в зависимости от основных причин возникновения;
- основные подходы к снижению уровня риска.

#### ***Уметь:***

- проводить анализ инвестиционных проектов и активов в портфеле в условиях инфляции и риска;
- использовать результаты инвестиционного анализа в разработке управленческих решений;
- выявлять воздействие различных факторов риска на экономическую эффективность инвестиционного проекта;
- проводить обзор ресурсного и целевого подходов финансирования инвестиций.

#### ***Владеть:***

- навыками анализа и оценки устойчивости и эффективности проекта инвестиций в условиях неопределенности;
- методами определения потребности в дополнительном финансировании инвестиций;

**ПК-16 – владение навыками оценки инвестиционных проектов, финансового планирования и прогнозирования с учетом роли финансовых рынков и институтов.**

В результате освоения компетенции **ПК-16** студент должен:

#### ***Знать:***

- понятие, виды, этапы жизненного цикла инвестиционного проекта;

- факторы, оказывающие влияние на величину денежных потоков инвестиционного проекта;
- содержание бизнес-плана инвестиционного проекта;
- критерии экономической эффективности инвестиционных проектов.

**Уметь:**

- применить методы анализа эффективности инвестиционных проектов к решению конкретных задач;
- выявлять особенности принятия инвестиционного решения в отношении единственного инвестиционного проекта и их множества;
- оценивать уровень влияния управленческих инвестиционных решений на финансово-хозяйственную деятельность организации;
- планировать, прогнозировать статьи бюджетов, составлять таблицы денежных потоков;
- экономически обосновывать наиболее выгодный вариант альтернативных проектов.

**Владеть:**

- навыками оценки денежных потоков инвестиционного проекта;
- методами формирования оптимального бюджета капиталовложений.

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (темы)
1	Тема 1. Инвестиции, их классификация и роль в системе функционирования торговых предприятий
2	Тема 2. Теоретические основы разработки инвестиционной стратегии
3	Тема 3. Анализ финансового состояния предприятия при формировании инвестиционной стратегии
4	Тема 4. Финансовый анализ эффективности инвестиционных проектов как фактор разработки инвестиционной стратегии
5	Тема 5. Измерение инвестиционного дохода и риска
6	Тема 6. Оценка инвестиционных инструментов
7	Тема 7. Инвестиционный портфель и управление им

**Форма контроля – ЭКЗАМЕН**